

APENSO 6  
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO - LOTE ÚNICO

OBJETO:		Contratação de empresa especializada para elaboração de projetos de sistema de climatização (ar-condicionado, ventilação mecânica e automação integrada) das três Torres que compõem o Edifício-Sede da Procuradoria-Geral de Justiça do Ministério Público do Estado de Minas Gerais, bem como para subsídio à fiscalização da execução de obra.																		
DATA DO ORÇAMENTO:		dez/25																		
ITEM	CÓDIGO SICOR	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTITATIVO POR ITEM	PREÇO UNITÁRIO POR ITEM (R\$)	SUBTOTAL POR ITEM (R\$)	PREÇO DE VENDA (R\$)	SUBTOTAL (%)	ANO											
									2025		2026		2027		2028		2029		2030	
									%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	1ª Torre																			
1.1	CPU-001	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCLUSIVE PAPEL VEGETAL (BASEADA SUDECAP 62.01.47)	UN	1	19054,15	19054,15	24008,23	100%	0%	0	100,0%	24008,23								
1.2	CPU-002	PROJETO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO COM AUTOMAÇÃO INTEGRADA	UN	1	34042,36	34042,36	42893,37	100%	0%	0	100,0%	42893,37								
1.3	CPU-003	PROJETO ELÉTRICO PARA SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO	UN	1	16273,8	16273,80	20504,99	100%	0%	0	100,0%	20504,99								
1.4	CPU-004	ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS COM MEMORIAL DESCRITIVO	UN	1	6822,000	6822,00	8595,72	100%	0%	0	100,0%	8595,72								
1.5	CPU-005	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA / CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	UN	1	27113,35	27113,35	34162,82	100%	0%	0	100,0%	34162,82								
SUBTOTAL PROJETO 1ª TORRE						103305,66	130165,13			0		130165,13								
2	2ª Torre																			
2.1	CPU-001	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCLUSIVE PAPEL VEGETAL (BASEADA SUDECAP 62.01.47)	UN	1	19054,15	19054,15	24008,23	100%	0%	0	100,0%	24008,23								
2.2	CPU-002	PROJETO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO COM AUTOMAÇÃO INTEGRADA	UN	1	34042,36	34042,36	42893,37	100%	0%	0	100,0%	42893,37								
2.3	CPU-003	PROJETO ELÉTRICO PARA SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO	UN	1	16273,8	16273,8	20504,99	100%	0%	0	100,0%	20504,99								
2.4	CPU-004	ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS COM MEMORIAL DESCRITIVO	UN	1	6822,000	6822,00	8595,72	100%	0%	0	100,0%	8595,72								
2.5	CPU-005	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA / CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	UN	1	27113,35	27113,35	34162,82	100%	0%	0	100,0%	34162,82								
SUBTOTAL PROJETO 2ª TORRE						103305,66	130165,13			0,00		130165,13								
3	3ª Torre																			
3.1	CPU-001	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCLUSIVE PAPEL VEGETAL (BASEADA SUDECAP 62.01.47)	UN	1	19054,15	19054,15	24008,23	100%	0%	0	100,0%	24008,23	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0
3.2	CPU-002	PROJETO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO COM AUTOMAÇÃO INTEGRADA	UN	1	34042,36	34042,36	42893,37	100%	0%	0	100,0%	42893,37								
3.3	CPU-003	PROJETO ELÉTRICO PARA SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO	UN	1	16273,8	16273,80	20504,99	100%	0%	0	100,0%	20504,99								
3.4	CPU-004	ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS COM MEMORIAL DESCRITIVO	UN	1	6822,000	6822,00	8595,72	100%	0%	0	100,0%	8595,72								
3.5	CPU-005	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA / CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	UN	1	27113,35	27113,35	34162,82	100%	0%	0	100,0%	34162,82								
SUBTOTAL PROJETO 3ª TORRE						103305,66	130165,13			0,00		130165,13								
SUBTOTAL PROJETO						309916,98	390495,39			0,00		390495,39								
CONSULTORIA (SUBSÍDIO À FISCALIZAÇÃO)																				
4	CPU-006	Subsídio à fiscalização da execução de obra	UN	30	3787,28	113618,40	135751,26	100%	0%	0	0%	0	0,0%	0	33,00%	44797,92	33,00%	44797,92	34,00%	46155,43
SUBTOTAL SUBSÍDIO À FISCALIZAÇÃO						113618,40	135751,26								44797,92		44797,92		46155,43	
VALOR TOTAL																				
		BDI PROJETO	%	26,00		80392,46														
		BDI CONSULTORIA	%	19,48		22064,69														
VALOR TOTAL COM BDI							526246,65				100%	390495,39			33,00%	44797,92	33,00%	44797,92	34,00%	46155,43